



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA JORĂȘTI
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.63
din 30 Decembrie 2025**

privind:stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Inițiatorul proiectului de hotărâre este domnul Tăbăcaru Valerică, primar al comunei Jorăști, județul Galați, validat prin sentința civilă nr. 71/2024 a Judecătoriai Tg. Bujor.

Proiect de hotărâre înregistrat sub nr.4676 din 19.12.2025;

Consiliul local al comunei Jorăști, județul Galați, întrunit în ședința extraordinară în data de 30.12.2025.

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr.4677 din 19.12.2025.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de doamna Palade Ioana, referent în cadrul compartimentului impozite și taxe al comunei Jorăști, înregistrat sub nr.4678/19.12.2025.

Având în vedere avizul Comisiilor de specialitate nr.1,2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Jorăști;

Având în vedere prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările aduse prin Legea nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Având în vedere prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.457 și 458 din Legea nr.239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;

Având în vedere art.87, alin.(3), art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în art. 139, alin. (3), lit. c), art.196 alin.(1), lit.,„a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026, constituind **anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,2 %**;

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1,3 %**;

d) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

e) cota prevazuta la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice) se stabilește de **1,3%**;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

g) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nereevaluate în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**.

Art.2.- Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la **10 %**.

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la **10 %**

- Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijlocul de transport la **10 %** .

Art.3. Se aprobă lista facilităților fiscal acordate contribuabililor din comuna Jorăști pentru impozitele și taxele locale datorate începând cu anul 2026, conform **anexei nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Quantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2026.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei Jorăști, împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al acestuia cu atribuții în domeniu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Jorăști, Instituției Prefectului - Județului Galați , primarului comunei, compartimentului impozite și taxe locale și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Jorăști și pe site-ul instituției.

Președinte de ședință
Crăngan Antonel



Aviz de legalitate,
Secretar general al comunei
Tofan Corina

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI

A. Persoane fizice

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.457 alin . (2)

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1320	2677	1606
		793	

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse tratament termic și/sau chimic	395	803	264	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	264	535	231	469
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	165	335	100	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	
Art. 457 alin. (1). Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.				
Art. 458 alin. (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 %.				

Art.457. alin.(6). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădire, prin înmulțire valorii determinate conform alin.(2)-(5), cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	RANGUL LOCALITĂȚII	
	IV satul Jorăști	V satul Zărnești și Lunca
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Art.460 alin.(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădiri.

Art. 460 alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1.3%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.460 alin.(8) . În cazul în care proprietarul clădirii-persoana juridică- nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădire este de **5%**.

Nivelul penalității de întârziere este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, conform art.176 Cod Procedura Fiscală

Art.463 - Impozitul pe teren și taxa pe teren

Taxă pentru concesionarea loturilor de teren pentru construcția de locuințe proprietate persoană 0,47 lei/mp;

(4) Taxă pentru închirierea terenului extravilan cu destinație teren agricol (arabil) - 796 lei/ha/an 2026

Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
- (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Rangul localității	Coefficientul de corecție	Nivelul impozitului propus în 2025	Nivelul impozitului propus în 2026 5,6%
IV satul Jorăști	Zona A=1,10	1.982,00	2093
	Zona B=1,05	1.651,00	1743
	Zona C=1,00	1.320,00	1394
	Zona D=0,95	857,00	905
V satul Zărnești și Lunca	Zona A=1,05	1.651,00	1743
	Zona B=1,00	1.254,00	1324
	Zona C=0,95	684,00	722
	Zona D=0,90	396,00	418

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt.	Categorie de folosință	Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
		2025	2026	2025	2026	2025	2026	2025	2026
1.	TEREN ARABIL	36	75	28	56	25	51	20	41
2.	PAȘUNE	28	56	25	51	20	41	18	36

Rangul localității	Coefficientul de corecție
IV satul Jorâști	1,10
V satul Zărnești și Lunca	1,00

Art.470 alin.(2)	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta, norma de poluare:				
		Non-euro, E0-E3	E4	E5	E6	Hibride cu emisii de CO2 peste 50 g/km
	Mijloc de transport cu tracțiune mecanica					
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8

6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7. Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8. Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,00	37,5	35,1	33,0	32,4
9. Tractoare inmatriculate	18				
II. Vehicule inregistrate					
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³				
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800cm ³	4				
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800cm ³	6				
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100 lei/an				

Art. 470 alin.(3¹) - In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

Art.470 alin. (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (lei/an)	
		Axele motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatice sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Vehicule cu doua axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	Vehicule cu 3 axe		
1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai puțin de 17 tone	157	274
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128

5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
Vehicule cu 4 axe			
III			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	742	742
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

Art.470 alin.(6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 tone

		Impozitul (lei/an)	
Numarul de axe si greutate bruta incarcata maxima admisa		Axle motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Vehicule cu 2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0

	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II	Vehicule cu 2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III	Vehicule cu 2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV	Vehicule cu 3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V	Vehicule cu 3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

Art.470 alin.(7)

Remorci , sermiremorci sau rulote

	Impozit 2025	Impozit 2026
Masa totală maximă autorizată	-lei -	-lei -
a) Până la o tona, inclusiv	11	12

b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	45	48
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	70	74
d) Peste 5 tone	84	89

Art.470 alin.(8)

Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28	30
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	74	78
3. Bărci cu motor	277	293
4. Scutere de apă	277	277

Bonifacție 10% (impozit pe clădiri, teren și mijloace de transport) persoanelor fizice și juridice pentru achitarea până la 31 martie 2026.

CAPITOLUL V. TAXĂ PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR		
Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:		
1. Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism	Impozit în lei pentru anul 2025	Impozit în lei pentru anul 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv	8	9
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	9	10
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	11	12
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	17	18
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	19	20
f) peste 1.000 m ²	9 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	10 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

<p>Art.474 alin.(2)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50) în taxa stabilită conform alin. (1).</p>	-	-
<p>Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	-	-
<p>Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primar sau structurile de specialitate din cadrul Consiliului județean.</p>	20 lei	21 lei
<p>Art.474 alin.(5) Taxa de eliberare a autorizațiilor de construire pentru clădiri folosite ca locuință și anexe la locuințe</p>	0,5% din valoarea autorizată a lucrării	0,5% din valoarea autorizată a lucrării
<p>Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări.</p>	20 lei/ m ²	21 lei/m ²
<p>Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine spații de expunere, situate pe căile și spațiile publice precum și pentru amplasarea corturilor și a panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor</p>	10 lei/ m ²	11 lei/m ²
<p>Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	18 lei/ racord	19 lei/racord
<p>Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa</p>	11 lei	12 lei
TAXĂ PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI		
<p>Art.475 alin.(1)- Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	27 lei	29 lei
<p>Art.475 alin.(2) - Taxă pentru eliberarea atestat de producător</p>	101 lei	107 lei
<p>Art.475 alin.(2) - Taxa pentru eliberare carnet de comercializare</p>	101 lei	107 lei
<p>Taxă viză anuală carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	55 lei	58 lei
<p>Art.475 alin.(3) – Taxă pentru eliberare / vizare anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică,taxă pentru eliberare / vizare anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică</p>		
<p>- Pentru suprafață de până la 500 m²</p>	4.000 lei	11 lei/mp
<p>- Pentru suprafață mai mare de 500 m²</p>	8.000 lei	21 lei/mp
<p>Taxă timbru arhitect</p>	0,5% din valoarea de investiție	0,5% din valoarea de investiție

CAPITOLUL VI – TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.477 alin.(5)- Cota taxei pentru	3% din valoarea serviciilor	3% din valoarea serviciilor
-------------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

TAXĂ PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.478 alin.(2)				
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică		43 lei		45 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate		30 lei		32 lei

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.481 alin.(2)				
a) spectacole artistice sau activități stabilite prin lege		2% din suma încasată din bilete sau abonamente		2% din suma încasată din bilete sau abonamente
b) alte manifestări artistice		5% din suma încasată din bilete sau abonamente		5% din suma încasată din bilete sau abonamente

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art.486				
1. Taxă pentru închirierea căminelor culturale din cele 3 sate ale Com.Jorăști		Manifestări culturale: 25 lei/oră Nunți: 42,30 lei/oră/manifestări dar nu mai puțin de 24 ore Botez: 42,30 lei/oră dar nu mai puțin de 12 ore Alte manifestări: 32 lei/oră	Manifestări culturale: 26 lei/oră Nunți: 44,66 lei/oră/manifestări dar nu mai puțin de 24 ore Botez: 44,66 lei/oră dar nu mai puțin de 12 ore Alte manifestări: 34 lei/oră	
Pentru căminele culturale din satele Lunca și Zărnești se va achita în procent de 50 % din taxa stabilită mai sus.				
4. Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă		629 lei		664 lei
5. Eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri		40 lei		42 lei

Art. 493. Sancțiuni

Art.493 alin.(3)contravenția prevăzută la alin.(2)	Limitele stabilite prin codul fiscal indexate pentru anul 2025 –lei -	Limitele stabilite prin codul fiscal indexate pentru anul 2026 –lei -
Lit.a)Se sancționează cu amendă	97 lei-380 lei	102 lei-401 lei
Lit.b) Se sancționează cu amendă	380 lei – 948 lei	401 lei-1.001 lei

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Taxe speciale

Art.1 (1) Pentru susținerea funcționării serviciului public de salubritate la nivelul comunei Jorâști se instituie următoarele taxe:

Taxă pentru susținerea serviciului de salubritate al comunei Jorâști se stabilește în următoarele praguri:

- Gospodăriile cu o singură persoană.....59 lei/an
- Gospodăriile cu 2-4 persoane.....106 lei/an
- Gospodăriile cu 5 sau mai multe persoane.....119 lei/an
- Agenții economici, instituțiile publice și de cult.....372 lei/an

(2) Pentru susținerea serviciului de iluminat public al comunei jorâști se stabilește taxa de 54 lei/an/gospodărie.

(3) Taxă pentru eliberarea (duplicatelor) certificatelor de naștere, deces și căsătorie 26 lei/buc;

(4) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit Regulamentului de organizare și funcționarea al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Palade Ioana



LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE
ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA JORĂȘTI
PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE ÎNCEPÂND CU ANUL 2026

ART. 456 IMPOZITUL PE CLADIRI

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Consiliul local nu aprobă scutirile prevăzute la art. 456 alin.(2) .

ART. 464 IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Consiliul local nu aprobă scutițiile prevăzute la art. 464 alin.(2).

ART. 469 IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

(2) Consiliile locale nu acordă scutițiile sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

ART. 476 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale nu acordă scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru lucrările prevăzute art. 476 alin.(2).

ART. 479 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

ART. 482 IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Referent Impozite și taxe
Palade joana

