



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA JORĂȘTI
CONSILIUL LOCAL

UNIUNEA EUROPEANĂ



HOTĂRÂREA nr.56

27 Noiembrie 2025

privind: aprobarea atribuirii dreptului de folosință gratuită a unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe

Inițiatorul proiectului de hotărâre este domnul Tăbăcaru Valerică, primar al comunei Jorăști, Județul Galați, validat prin sentința civilă nr.71/10.10.2024 a Judecătoriei Tg. Bujor.

Proiect de hotărâre înregistrat sub nr.4194 din 17.11.2025.

Având în vedere cererea nr.3372 din 01.10.2025 a doamnei Ababei Valentina Tudorița;

Consiliul local al comunei Jorăști, județul Galați, întrunit în sesiunea ordinară în data de 27.11.2025.

Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat sub nr.4197 din 17.11.2025.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de secretarul general al UAT Jorăști nr.4266 din 24.11.2025;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 înregistrat sub nr. 4315 din 27.11.2025, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2 înregistrat sub nr. 4316 din 27.11.2025 și raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 înregistrat sub nr. 4317 din 27.11.2025;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

c) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de H.C.L. nr.55 din 27.11.2025 privind aprobarea „Situației terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al UAT Jorăști – intravilan, județul Galați pentru implementarea prevederilor Legii nr.15/2003, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și alin (6) lit b, art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 140 alin. 3 și art. 243 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea dreptului de folosință gratuită a suprafeței de 1.000 m.p. (lot 7 și 8) T.14, P.176 și P.177, teren intravilan din domeniul privat al UAT Jorăști, pentru construirea de locuință proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003, familiei Ababei Valentina Tudorița și Ababei Tudorel;

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Se desemnează primarul comunei Jorăști în vederea semnării contractului de comodat și a procesului verbal de predare-primire a terenului de la Art. 1.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei și se comunică pentru control și legalitate Instituției Prefectului Județului Galați .

Președinte de ședință,
Crăngan Antonel



Avizează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Tofan Corina

