



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA JORĂȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.20
din 30 aprilie 2026

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general privind cheltuielile pentru „Actualizarea Planului Urbanistic General” comuna Jorăști, județul Galați

Inițiatorul proiectului de hotărâre este domnul Tăbăcaru Valerică, Primar al comunei Jorăști, județul Galați, validat prin sentința civilă nr. 71/2024 a Judecătoriei Tg. Bujor, Proiect de hotărâre înregistrat sub nr.1345 din 22.04.2026,
Consiliul local al comunei Jorăști, județul Galați, întrunit în ședința ordinară în data de 30.04.2026,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- d) prevederile art. 129, alin. (4), lit. (d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile Ordinului M.D.L.P.A. nr.904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016;

Ținând cont de:

- a) adresa nr.3051/2026 emisă de Consiliul Județean Galați cu privire la accesarea finanțării prin Programul multianual de elaborare și/sau actualizare a Planurilor Urbanistice Generale și a Regulamentelor Locale de Urbanism, în măsura în care în bugetul anului 2026 vor fi alocate fonduri pentru acest Program (perioada de implementare 2026-2029);
- b) referatul de aprobare nr.1346 din 22.04.2026 al domnului Tăbăcaru Valerică, Primarul comunei Jorăști privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general privind cheltuielile pentru „Actualizarea Planului Urbanistic General” comuna Jorăști, județul Galați;

- c) raportul de specialitate nr.1379 din 27.04.2026 al domnișoarei Cojocaru Lucica, contabil delegat în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Jorăști privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general privind cheltuielile pentru „Actualizarea Planului Urbanistic General” comuna Jorăști, județul Galați;
- d) avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Jorăști.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JORĂȘTI
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general privind cheltuielile pentru „Actualizarea Planului Urbanistic General” comuna Jorăști, județul Galați, în urma modificării cotei legale de TVA la 21%, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă finanțarea de la bugetul de stat a sumei de 375.100,00 lei (cu TVA), categorii de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat, reprezentând:

-Actualizarea Planului Urbanistic General, comuna Jorăști, județul Galați- 205.700,00 lei(cu TVA);

-Transpunerea în GIS a PUG, comuna Jorăști, județul Galați – 169.400,00 lei (cu TVA);

-eșalonare pe anii: -anul 2026- 217.800,00 lei, anul 2027- 157.300 lei.

Art.3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Comuna Jorăști a sumei de 83.300,00 lei cu TVA, categorii de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat, reprezentând:

-Actualizarea Planului Urbanistic General, comuna Jorăști, județul Galați- 83.300,00 lei (cu TVA)-valoare decontată;

Art.4. Prezenta hotărâre va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Galați, pentru efectuarea controlului asupra legalității și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general al Comunei Jorăști.

Președinte de ședință
Jicman Florin Ionel



Aviz de legalitate,
Secretar general al comunei
Tofan Corina

**DEVIZ PRIVIND CHETUIELILE PENTRU
Elaborare Plan Urbanistic General si Regulament Local de urbanism comuna Jorasti jud. Galati**

NR.CRT.	Etapa	Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA			Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:				
		buget de stat	buget local	4		5=6+7+8+9	Anul 2026	Anul 2027	Anul 2028	Anul 2029
0	1	3	4		6	7	8	9	10	
1	Studiu topografic				72 600,00					
2	Studiu geotehnic si hidrogeologic		10 412,50							
3	Relatii periurbane, după caz									
4	Organizarea circulațiilor și transporturilor, după caz									
5	Protecția mediului, riscuri naturale și antropice		10 412,50							
6	Studiu istoric general, inclusiv studiu arheologic, după caz									
7	Tipuri de proprietate, inclusiv așezări informale		10 412,50							
8	Infrastructura tehnico-edilitară		10 412,50							
9	Analiza factorilor interesați, anchete sociale		8 330,00							
10	Evoluția activităților economice		8 330,00							
11	Evoluția socio-demografică		8 330,00							
12	Mobilitate și transport, după caz		8 330,00							
13	Impactul schimbărilor climatice		8 330,00							
14	Memoriu PUG PRELIMINAR									
	RLU									
	Piese desenate				60 500,00					
15	DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI									
	Avize conform adresa C.J.							48 400,00		
16	Memoriu PUG FINAL									
	RLU									
	Piese desenate				24 200,00					
	TOTAL ELABORARE PUG		83 300,00		205 700,00		133 100,00	72 600,00	0,00	0,00
17	TRANSPUNERE PUG IN FORMAT GIS									
					169 400,00		84 700,00			
17	TOTAL	0,00	83 300,00		375 100,00		217 800,00	157 300,00	0,00	0,00

Achizitor,
COMUNA JORĂȘTI

Prestator general,
S.C. ALIANA TEAM CONSULTING S.R.L.

Primar,
TĂBĂCARU VALERICĂ



Administrator,
BONCIU FĂNEL MARIAN

